

売地 広がる理想の住まいづくり

両面道路 × 約 75.13 坪

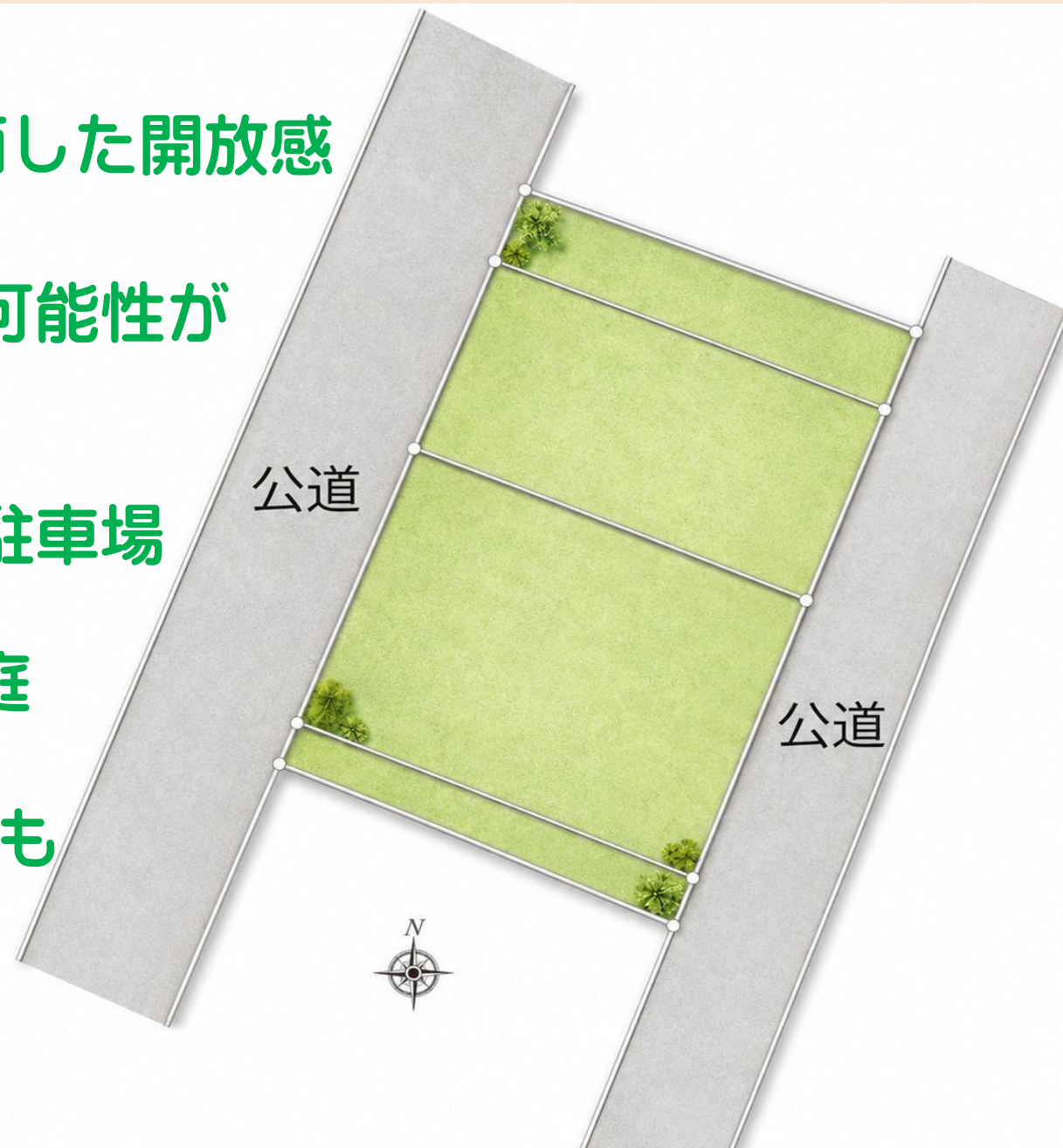
 2面公道に面した開放感

 建物配置の可能性が
広がる75坪

 停めやすい駐車場

 理想の広い庭

 2世帯住宅にも



物件種別	売地		
価格	4,980万円		
土地面積	公簿248.39㎡		
最適用途	住宅用地		
坪単価	@66.29万円		
私道面積			
所在地	武蔵村山市大南3丁目		
交通	西武拝島線【玉川上水】駅徒歩19分 多摩モノレール【桜街道】駅徒歩17分		
土地権利	所有権	都市計画	市街化
地目	宅地	地勢	平坦
建蔽率	40	容積率	80
現況	古家有り	建築条件	無し
引き渡し	現況渡し	用途地域	1種低層
接道状況	二方道路		
その他法令上の制限			
設 備	水道公営・排水下水		
備 考	売主の契約不適合責任免除 原則現況渡し 付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください		

この図面は物件情報を抜粋して掲載しております(現況有姿)



東京都知事免許(5)第79738号

有限会社一心ハウジング 電話042-537-7182

東京都立川市柏町2丁目2番地12号 MAIL: info@isshin-h.co.jp 担当: 横森 年中無休

取引態様 媒介
広告有効期限
2026.9月末

